

Handläggare
Anna Ullberg
Telefon: 08-50829924

Till
Styrelsen 2026-06-08

Tertialrapport 1 samt prognos 1 år 2026, Fastighets AB Godsfinkan

Förslag till beslut

Styrelsen godkänner tertialrapport 1 samt prognos 1 för år 2026 för Fastighets AB Godsfinkan.

Sammanfattning

Fastighets AB Godsfinkan innehar tomträtt till Godsfinkan 1 i Hammarby Sjöstad med tre sammanbyggda huskroppar för skola och kontor. Totalt omfattar fastigheten cirka 8 900 kvm uthyrbar yta, varav 2 540 kvm avser skola. Bolaget har startat upp ett detaljplanarbete med avsikt att skolans lokaler ska bli planenliga samt skapa förutsättning för eventuell utökning av skolverksamhet.

Bolaget har tecknat avtal med Sisab om flytt av deras huvudkontor till kontorslokalerna i Godsfinkan, samt överenskommelse om kommande överlåtelse av fastigheteten till Sisab.

Kommunfullmäktige fattade beslut om överlåtelsen under hösten 2025 och tillträde planeras till månadsskiftet september/oktober 2026.

Daniel Roos
VD

Bilaga

Tertialrapport 1 2026 Godsfinkan

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Daniel Roos, VD

Datum

2026-05-25